

Klinkenberg Hausverwaltung
 Kantstrasse 52, 41836 Hückelhoven
 Tel. 02435 948424, Fax 02435 948434
 E-Mail: klinkenberg-hausverwaltung@web.de, Internet: www.klinkenberg-hausverwaltung.de

Herr
 Hans Mustermann
 Auf der Musterhöhe
 34567 Musterhausen

Hückelhoven, den 25.04.2009

Objekt Fantasiestraße 13, 98765 Extrastadt Wohnung 4 OG re

Sehr geehrter Herr Mustermann,

anbei übersenden wir Ihnen die Hausgeldabrechnung für den untenstehenden Zeitraum. Die dieser Abrechnung zugrunde liegenden Belege können innerhalb der nächsten 4 Wochen beim Verwalter eingesehen werden. (bitte rechtzeitig vorher Termin vereinbaren)

Hausgeldabrechnung

Abrechnungszeitraum 01.01.2009 bis 31.12.2009 365 Tage

Ihr Abrechnungszeitraum 01.01.2009 bis 31.12.2009 365 Tage

Abrechnungsposten	Verteilt nach	Umlageschlüssel			Berechnung	Kosten	
		Gesamt	Ihr Anteil	Einh.		Gesamt	Ihr Anteil
Zuführung Rücklagen	Eigentumsanteil	1.000,000	215,060	MEA	Anteilig	18.623,94 EUR	4.005,26 EUR
Entnahmen Rücklagen	Eigentumsanteil	1.000,000	215,060	MEA	Anteilig	-18.623,94 EUR	-4.005,26 EUR
Nebenkosten Geldverkehr	Eigentumsanteil	1.000,000	215,060	MEA	Anteilig	-1,55 EUR	-0,33 EUR
Verwaltung	Verwaltung	6,000	1,000	Einh.	Anteilig	351,00 EUR	58,50 EUR
Gesamtkosten Haus:						349,45 EUR	
Ihr Anteil im Abrechnungszeitraum:							58,17 EUR
Ihre Hausgeldvorauszahlungen im Abrechnungszeitraum:							510,00 EUR

Ihr Guthaben: 451,83 EUR

Gutschriften überweisen wir 14 Tage nach der Versammlung auf Ihr Konto.