

## Bitte beachten Sie folgende Hinweise vor Ihrer Reservierungsanfrage

1. Die Häuser können am Anreisetag ab 16:00 Uhr übernommen werden, Die Abreise erfolgt bis 10 Uhr. Die genauen Modalitäten sind mit unserem Hausverwalter absprechen.
2. Die Ferienhäuser dürfen nur in der im Mietvertrag angegebenen Personenzahl sowie im vereinbarten Zeitraum belegt werden.
3. Wir erwarten von unseren Mietern eine sorgfältige und schonende Behandlung der Ferienhäuser nebst Inventar. Die Mieter haften für die Schäden, die von Ihnen oder deren Besuchern im oder am Ferienhaus verursacht werden.
4. Zu den Ferienhäusern gehören PKW-Stellplätze, die während der Mietzeit kostenlos zur Verfügung gestellt werden.
5. Wir empfehlen den Abschluss einer Reisekostenrücktrittversicherung. Sollten Sie vom Mietvertrag zurücktreten, so ist dies nur schriftlich möglich.
6. Wir verzichten zurzeit auf die Zahlung einer Kautions, da dies bisher noch nicht nötig war. Helfen Sie mit, diese zu vermeiden.
7. Bei einer kurzfristigen Buchung – Vorortvermietung – ist der volle Mietpreis sofort fällig. In diesem Fall ist unser Hausverwalter berechtigt, den entsprechenden Betrag in Empfang zu nehmen.
8. Unsere Hausverwaltung ist berechtigt, die Abrechnung der Nebenkosten vor Ort am Abreisetag vorzunehmen. Dies beinhaltet auch den Betrag für die Endreinigung, der im Kalenderjahr 2009 mit 35 € berechnet wird.
9. Vom Mieter verursacht Sachbeschädigungen an den Häusern sowie dessen Inventar sind der Hausverwaltung sofort zu melden. Sollten Sie innerhalb von 24 Stunden nach der Anreise Beschädigungen am Haus oder Inventar feststellen, ist dies ebenfalls sofort der Hausverwaltung zu melden
10. Die Übergabe der Schlüssel erfolgt vor Ort durch unseren Hausverwalter, mit dem Sie auch sämtliche Modalitäten der An- und Abreise besprechen.
11. Alle Beträge sind EURO-Beträge