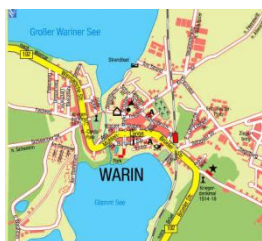


## Ihr Urlaubsort Warin



Mitten in Mecklenburg zwischen Großem Wariner

See (2,77km<sup>2</sup>) und Glammsee liegt innerhalb eines ausgedehnten Waldgebiets

die liebenswerte und traditionsreiche Stadt Warin.

Schon seit mindestens 12.000 Jahren besiedelten Menschen das Gebiet um Warin, wie Werkzeugfunde, die Hügelgräber im Ortsteil Waldheim sowie das Großsteingrab bei Pennewitt belegen.

Die Gegend um Warin eignet sich hervorragend für Fahrradtouren, Wanderungen und zum Angeln

Wer gerne die Natur auf Schusters Rappen oder mit dem Fahrrad erkundet, kommt auf seine Kosten: Ein ausgeschildertes, fast 138 km langes Wandernetz führt durch Wälder, an Seenflächen und Fluss-Läufen vorbei.

Im Sommer bieten die Badestrände an Glammsee und Wariner See vielfältige Erholungsmöglichkeiten.



## Die Umgebung



Die herrliche Landschaft des Wariner Naturparks, seine Seen

und Wälder und nicht zuletzt die schnell erreichbare Ostseeküste bieten Ihnen vielfältige Urlaubsmöglichkeiten.

Sie können schwimmen, angeln oder ausgedehnte Paddeltouren über miteinander verbundene Seen unternehmen. Weiterhin gehören Reiten und Kutschfahrten zum Freizeitangebot.

Ein Indiz für das extrem gesunde Reizklima der Region und die stark jodhaltige Luft ist das in der Nähe gelegene, älteste Seebad Deutschlands: Heiligendamm.



Für den Besuch kultureller Veranstaltungen oder einen ausgedehnten Einkaufsbummel bieten sich Wismar (25km) und die

Landeshauptstadt Schwerin (30km) an. In einer guten halben Autostunde sind außerdem diverse Ostseestrände erreichbar.

## Ihr Ferienhaus



Das Ferienhaus – es wurde 2006 mit 4 Sternen ausgezeichnet -

liegt in einer familienfreundlichen Anlage direkt am Glammsee, am Rande eines Naturschutzgebietes, ca. 1 km vom Stadtzentrum entfernt. Die Anlage aus 16 Holzhäusern im finnischen Stil wurde 1994 fertig gestellt. Mit 2 Schlafzimmern, Bad, Eß- und Wohnbereich sowie einem Wohn-/Schlafzimmer mit Verwandlungssofa bietet das Haus Platz für maximal 6 Personen. Die optimale Ausnutzung liegt bei 4 Personen.

Ein Verwalterehepaar kümmert sich um Schlüsselübergabe, Endreinigung, etc. und steht Ihnen bei allen Fragen vor Ort mit Rat und Tat zur Seite.

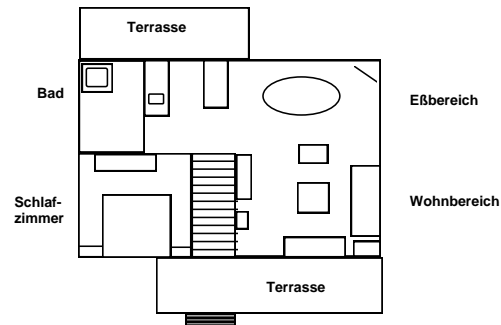
Das Haus mit Seeblick bietet neben zwei Terrassen und der neuen Inneneinrichtung Fernsehen (mit Satellitenanschluss), Stereoanlage (CDs und Kassetten), Wasch- und Geschirrspülmaschine und Mikrowelle.



Inneneinrichtung, Hauptterrasse und Schuppen wurden 2003 renoviert, Küchenterrasse und Grillplatz 2005, Wohn- und Schlafzimmer 2006 und die Gartenanlagen 2008 umgestaltet

## Grundriss des Hauses:

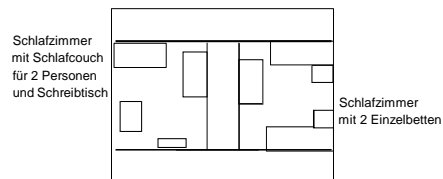
### Erdgeschoß



Wohnzimmer / Eßbecke

### Dachgeschoß

(Zimmer wurden 2004 getauscht)



Als Routenziel im Navi geben Sie bitte **19417 WARIN** und folgende Koordinaten ein:

11,69908°, 53,79257°

11°41`56``O, 53°47`42``N



**Sind Sie Interessiert?**

**Bitte wenden Sie sich an:**

**Hartmuth A. Seitz**

Im Alten Felde 13

27607 Langen-Neuenwalde

Tel.: 04707 -1005 Fax: 04707 – 600

[HA.Seitz@t-online.de](mailto:HA.Seitz@t-online.de)



Fax: +49 (01805) 88 78 58 897

### Verwaltung:

**Hans-Jürgen Cayé**

Am Glammsee 18a / 19417 Warin

Tel.: +49 (038482) 61084

Mobil: +49 (0171) 679 36 19

**Warin**