

Les Jardins d'Estriat

Entre les Cévennes , la Méditerranée et la Camargue, les Jardins d'Estriat vous proposent trois gîtes tout confort parfaitement indépendants dans une demeure de maître du XIXème siècle sur un parc arboré de 2500m2. Les gîtes (non fumeurs) ont été entièrement rénové en 2008 aux couleurs du soleil, meubles de qualité, lumineux et spacieux. Le salon de jardin (2 balancelles et 6 transats) et les barbecues (1 pour chaque gîte) mis à votre disposition seront vous faire apprécier la douceur du sud de la France. Idéalement situé dans le village médiéval de Vézénobres, dans le Gard, vous pourrez découvrir, à pied, en vélo ou en voiture une région pleine de beauté.

Choisissez votre gîte meublé : l'Olivier, le Figuier et l'Arbousier.

Nous acceptons nos amis les chiens, pouvons mettre à disposition une chaise haute pour bébé, et procurons gracieusement le linge de maison. Nous vous souhaitons de bonnes vacances dans le Gard !

Between the Cevennes, the Mediterranean sea and the Camargue, les Jardins d'Estriat offer three independent comfortable lodgings in a mansion of the nineteenth century on a 2500m2 tree park.

The (non smoking) apartments have been completely renovated in 2008, using the colors of the sun, quality furniture. The garden furniture (2 swings and 6 transats) and barbecue at your disposal will make you appreciate the sweetness of the south of France. Ideally located in the medieval village of Vézénobres in the Gard, you will explore on foot, bicycle or car a region full of beauty.

Choose your furnished apartment: the Olivier, the Figuier and the Arbousier.

we accept our friends dogs, can provide a high chair for baby, and provide you free linens.

We wish you happy holidays in the Gard!

Gîte l'Olivier

Location meublée tout confort au 1^{er} étage avec vue sur le parc : T4 / 100 m2 pour 6 personnes. Très lumineux, hauts de plafonds (à la française) aux couleurs du midi...meubles de qualités.

Emplacement privé pour voitures sur le terrain clôturé. La vue est dégagée, sans vis à vis et donne sur le parc.

Les pièces :

1 chambre avec lit double

1 chambre avec lit double + 1 lit simple

1 chambre avec lit simple

1 salle de bain

1 WC

1 cuisine (gaz & électrique) avec table repas

1 salon tout confort avec grande télévision écran plat

1 long couloir

Equipements :

Air conditionné



Stéréo CD

Grande télévision écran plat plasma avec TNT

Lecteur DVD

Internet WIFI

Cafetière

Téléphone

Réfrigérateur /congélateur américain (avec distributeur de glaçons)

Lave vaisselle

Micro onde

Vaisselle et couverts

Draps et couvertures

A partir de 450€ la semaine !



Furnished apartment on the 1st floor overlooking the park:4 rooms / 100 m2 for 6 people. Very light, high ceilings, colorful and quality furniture ...

Car parks in the closed property.

Rooms:

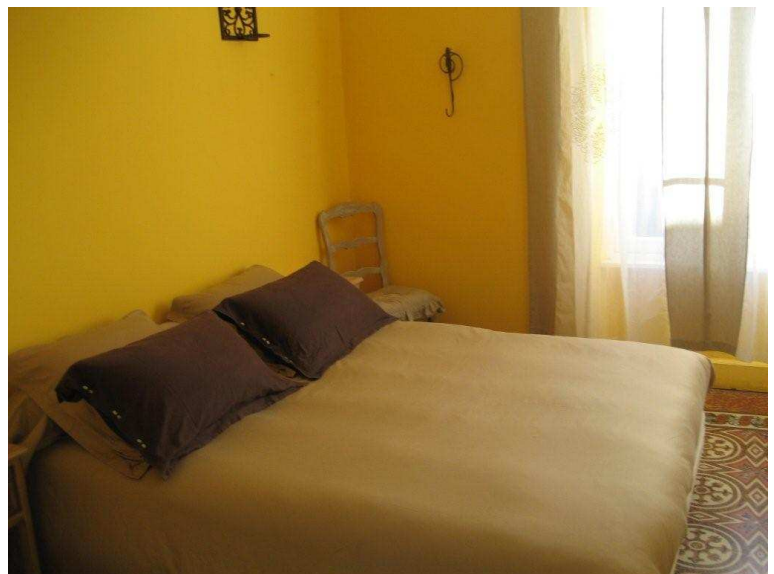
- 1 bedroom with double bed
- 1 bedroom with double bed + 1 single bed
- 1 bedroom with single bed
- 1 bathroom
- 1 WC
- 1kitchen (gas & electric) with a table meal
- 1 comfortable lounge with large flat screen TV
- 1 long corridor

Facilities:

- Air conditioning
- Stereo CD
- Large flat screen TV with TNT /satellite channels
- DVD player
- Wireless Internet
- Coffee-maker
- Telephone
- Dishwasher
- Microwave
- Crockery and cutlery
- Sheets and blankets

-U.S. freezer refrigerator (with ice dispenser)

From 700 € per week!



Gîte le Figuier

Location meublée tout confort au 1^{er} étage avec vue sur le parc : T3 / 90 m2 pour 6 à 8 personnes. Appartement complètement rénové avec terrasse.

Emplacement privé pour voitures sur le terrain clôturé

Les pièces :

1 chambre avec lit double + 1 lit simple

1 chambre avec lit double + 1 lit simple

1 salle d'eau avec douche italienne.

1 WC

1 cuisine (électrique)

1 salon tout confort avec canapé convertible avec salle à manger.

Equipements :

Chauffage électrique

Télévision écran plat avec TNT

Internet WIFI

Cafetière

Lave vaisselle

1 frigo congélateur

Micro onde

Vaisselle et couverts

Draps et couvertures

A partir de 700€ la semaine !



Furnished apartment on the 1st floor overlooking the park: 3 rooms / 90 m2 for 6/8 people. Fully renovated apartment with terrace.

Car parks in the closed property.

Rooms:

- 1 bedroom with 1 double bed + 2 single beds

- 1 bedroom with 1 double bed + 2 single beds

- 1 bathroom with Italian shower

- 1 WC

- 1 kitchen (electric)

- 1 confortable lounge

Facilities:

- Heating: convectors

- Flat screen TV with TNT /satellite channels

- Wireless Internet

- Coffee-maker

- Dishwasher

- Microwave , freezer refrigerator

- Crockery and cutlery

- Sheets and blankets

From 700 € per week!

Gîte l'Arbousier

Location meublée au rez-de-chaussée avec vue sur le parc : T1 / 37 m2 pour 4 personnes. Appartement complètement rénové avec entrée sur jardin.

Emplacement privé pour voitures sur le terrain clôturé

Les pièces :

1 chambre avec 1 lits doubles

1 salle d'eau avec douche italienne.

1 WC

1coin cuisine (électrique)

1 salon salle à manger avec canapé lit convertible.

Equipements :

Air conditionné

Télévision écran plat avec TNT

Internet WIFI

Cafetière

Micro onde

Réfrigérateur avec freezer

Vaisselle et couverts

Draps et couvertures

A partir de 300€ la semaine !





Furnished apartment with straight access to the park: 2 rooms / 37 m2 for 4 people. Car parks in the closed property.

Rooms:

- 1 bedroom with 2 double beds
- 1 bathroom with Italian shower
- 1 WC
- 1 kitchen (electric)
- 1 lounge

Facilities:

- Air conditioning
- Flat screen TV with TNT /satellite channels
- Wireless Internet
- Coffee-maker
- Dishwasher
- Microwave
- Crockery and cutlery
- Sheets and blankets
- refrigerator



From 300 € per week!

Conditions



Les conditions de location

Conditions d'accueil : nous acceptons nos amis les chiens. Par respect pour les non fumeurs, évitez de fumer dans les gîtes.

Services inclus dans le prix:

Draps & couvertures

Ustensiles de cuisine & services de table.

Internet haut débit avec wifi dans les appartements.

Commodités:

Commerces du village : mini market, pharmacie, médecin, bureau tabac, poste.

Plusieurs restaurants à Vézenobres

Prix TTC en euros par semaine :

Du	au	L'olivier Le Figuier L'Arbousier
1 avril	27 juin	700€ 700€ 350€

27 juin	29 août	900€		900€		450€
29 aout	30 octobre	700€		700€		350€
30 octobre	27 juin prochain	450€		450€		250€
Chèque	De caution	1000€		1000€		500€

Un chèque de caution de vous sera demandé à l'arrivée. Nous vous le rendrons à la fin du séjour si aucun dégât matériel n'a été constaté.

Option nettoyage : si vous le souhaitez, une femme de ménage viendra en début et fin de séjour. Prix : 90€ (Arbousier) ou 130€ (l'Olivier& le Figuier).

Arrivée & Départ :

Arrivée le samedi, entre 16h30 et 19h

Départ le samedi, au plus tard à 10h du matin

Paiement de la location et arrhes :

50% la semaine suivant la réservation : cela valide la réservation après réception et encaissement.

50% restant à régler 4 semaines avant l'arrivée.

Annulation :

Entre 89 et 30 jours : 50% du loyer déduit.

29 jours ou moins : 100% du loyer déduit.



Rental conditions

Home conditions: we accept friendly dogs. Out of respect for non smokers, avoid smoking in the villa and especially in the rooms.

Services included:

Household linen: sheets, blankets, towels, ...

Cookware & dinnerware.

Internet with broadband wireless in the apartments.

Accommodations:

Vézénobres shops: mini market, pharmacy, doctor, post office, tobacco, ...

Restaurants in Vézénobres .

Price in euros per week for 12 people maximum:

from	until	L'olivier	Le Figuier	L'Arbousier
1 april	27 june	700€	700€	350€
27 june	29 august	900€	900€	450€
29 august	30 october	700€	700€	350€
30 october	27 june 2010	700€	700€	350€

A security deposit check will be asked when you arrive : 1000€ for l'Olivier or le Figuier , 500€ for l'Arbousier. We will give you back at the end of your holidays if no damage is found on the property.

Cleaning option: if you wish, a cleaning lady will come at the beginning and at the end of week. Price: 100€ (Arbousier) or 130€ (l'Olivier& le Figuier).

Arrival & Departure:

Arriving on Saturday between 16h30 pm and 19h pm

Leaving on Saturday, no later than 10 am

Payment of rent and deposits:

50% in the week following reservations: it validates the reservation.

50% outstanding 4 weeks before arrival.

Cancellation:

Between 89 and 50 days: 50% of rent deducted.

49 days or less: 100% of rent deducted.

Contact

Votre contact français :

Sylvie : tél. fixe 04 66 56 96 79 portable 06 11 09 83 86

Email : sfontbonne@wanadoo.fr

Your English contact :

Régis : home (33)(0)9 75 79 80 11 Mob 06 15 19 53 13

Email : delrieu.regis@wanadoo.fr

Adresse : Sylvie Lestriat-Fontbonne, Jardins d'Estriat, Plan des Aires,30360 Vézénobres,France.